

4e kwartaalbrief 2023

Versie: Vastgesteld door Raad

21 december 2023



2.2.2 Bouw sociale en midden-(huur)woningen

Programma Gebiedsontwikkeling

Bij de bespreking van de 2e kwartaalbrief 2022 is door de raad verzocht regulier inzicht te geven in de bouw van sociale (huur)woningen. Toezegging is om voortaan in in de 4e kwartaalbrief te rapporteren over de voortgang van de woningaantallen. Onderstaand de stand van zaken en de prognose per 1 oktober 2023.

Naam (deel)project		2023	2024	2025	2026	2027	2028
Sociale huur Lager dan € 808	Pantage de Sniep				20		
	HP West				117	109	
	HP Zuid					113	338
	Hof van Saan				40		
	Buitenlust				38		
	Campus Diemen-Zuid					115	
	Harmonielaan					100	
	De Griend						100
Subtotaal		-	-	-	215	437	438
Midden huur Tussen € 808 en € 1.129 ²	Pantage de Sniep				15		
	HP West	65			115		
	HP Zuid					75	225
	Hof van Saan				27		
	Campus Diemen-Zuid					76	
Subtotaal		65	-	-	157	151	225

² In de "Verordening doelgroepen woningbouw Diemen 2019" (hierna: 'Doelgroepenverordening') is maximale aanvangshuurprijs voor middeldure huurwoningen vastgelegd.